

## Prenájom – 2 izbový zariadený byt na 7.p s balkónom a garážovým státím v projekte Zuckerman del v Starom Meste



 **850 €/mesiac**  2 izbový byt  48.00 m<sup>2</sup>  Žižkova, BA - Staré Mesto

Realitná kancelária **HERRYS ponúka** na prenájom zariadený **2-izbový byt** vo vyhľadávanej novostavbe **Zuckerman del** na Žižkovej ulici v **Starom Meste**. Byt sa nachádza na **7. poschodí** z 8, kompletne zariadený v modernom prevedení. K dispozícii je aj jedno garážové státie a pivničná kobka. **Byt je voľný ihneď**.

### BYT

2-izbový

úžitková plocha 52 m<sup>2</sup> (interiér 48 m<sup>2</sup>, balkón 3,77 m<sup>2</sup> + pivnica 2 m<sup>2</sup>)

### VÝHODY

Kompletne zariadená kuchyňa (sklokeramická doska, umývačka riadu, rýchlovarná konvica, teplovzdušná rúra, mikrovlnná rúra, taniere)  
Balkón s pekným výhľadom na parlament a areál projektu  
Čerstvo skolaudovaná novostavba v prémiovej lokalite  
Bohaté vybavenie: TV + práčka + žehliaca doska

**DISPOZÍCIA:** Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby spojenej s otvorenou kuchyňou a výstupom na balkón, samostatnej spálne, kúpeľne s toaletou. K dispozícii je aj parkovacieho státie v garáži a pivničná kobka.

### BYTOVY DOM

Novostavba v centre mesta v prémiovom prostredí na úpäti hradného kopca s bohatou občianskou vybavenosťou  
Bezpečnosť vďaka strážnej službe v areáli  
Nová štvrť v centre mesta s udržiavanou zeleňou a spoločnými priestormi

### LOKALITA



#### Mgr. Erik Biely

real estate consultant

 **+421 948 244 888**

 erik.biely@herrys.sk

#### HERRYS s.r.o

02 / 20 86 88 66

info@herrys.sk

www.herrys.sk

#### Centrála:

Žilinská 7-9, Bratislava - Staré Mesto

#### Kancelárie:

Bajkalská 9/A (Tri Veže)  
Bratislava - Nové Mesto

Landererova 8 (Panorama City)  
Bratislava - Staré Mesto

Byt je situovaný v centre mesta na úpätí hradného kopca v blízkosti Dunajského nábrežia a komplexu River Park. Miesto vhodné na oddych, šport, kultúrne vyžitie a v neposlednom rade na nakupovanie. Bezproblémové dopravné spojenie do centra.

**CENA**

**Nájom 850 EUR + energie 200 EUR (bez internetu) + garážové státie 100 EUR**

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.